

Fast Ejendom I



ISBN:	9788757433449
Sprog:	Dansk
Forlag:	DJØF Forlag
Forfatter:	Carsten Munch-Hansen
Udgivet:	14. august 2015
Kategori:	Erhverv

[Fast Ejendom I.pdf](#)

[Fast Ejendom I.epub](#)

Fast Ejendom I præsenterer en opdateret fremstilling af gældende ret med henvisning til nyeste lovgivning og retspraksis indtil redaktionens slutning ultimo april 2015.

Der er skabt grundlag for en hurtig vurdering af retlige spørgsmål med citeret uddrag af litteratur og domme. Bogen indeholder i forhold til 1. udgave en ny og omfattende behandling af direkte krav og en ny behandling af emner som fordringshavermora, passivitetsregler og andre ophørsgrunde, selvbyg, retsmangler og modregning. Endvidere er medtaget nye mangelstyper, eksempelvis skimmelsvamp, værdiforringende forhold, der ligger uden for ejendommen og andre særlige tilfælde. Bogen uddyber andre emner omtalt i 1. udgave, eksempelvis erhvervsbetingelser, køboptioner, ansvarsfraskrivelse, licitationssalg mv. Bogen er det første af tre planlagte bind om fast ejendom: I Overdragelsen, II Bolighandlen og III Ejerbeføjelsen. De særlige regler gældende bolighandel, navnlig forbrugerbeskyttelses- og ejendomsformidlingsloven er udskilt til behandling i bind II, som det vil fremgå af indledningen til kapitel 1.

Imidlertid er mange emner i bind I tillige relevante i bolighandler, eksempelvis afslagsbeføjelsen vedrørende forurenede ejendomme eller ulovlige bygningsindretninger, direkte krav, rådighedsindskrænkninger og andre retsmangler etc. Fast Ejendom I kan med fordel bruges som en opslagsbog. Bogen gengiver domsreferater, hvor det er relevant og indeholder et omfattende stikordsregistret. Retstilstanden sammenholdes med norsk og

svensk ret. Indholdsoversigt Kapitel 1. Indhold, begreber og retsgrundlag Kapitel 2. Aftalen Kapitel 3. Prækontraktuelle loyalitetspligter Kapitel 4. Køberens misligholdelse Kapitel 5. Fordringshavermora Kapitel 6. Sælgerens forsinkelse Kapitel 7. Faktiske mangler Kapitel 8. Retlige mangler Kapitel 9. Direkte krav Kapitel 10. Aftalt ansvarsregulering Kapitel 11. Ophør af misligholdelsesbeføjelser Litteratur Forkortelser Love Domsregister Stikord

Kendelser om Fast Ejendom Kendelser - oversigt: TIP: Træk i linien for at tilpasse vinduets størrelse
AdvokatForRet er specialiseret i at rådgive klienter, som erhverver, besidder, udlejer eller lejer fast ejendom – både erhvervsejendomme og beboelsesejendomme, herunder helårsboliger og fritidsboliger. Vi hjælper dig med juridisk rådgivning indenfor handel med fast med ejendom. 2. Vi afdækker alle relevante forhold i forbindelse med køb og salg af en ejendom eller et ejendomsselskab og har solid erfaring med reglerne om tilbudspligt ved salg og salgsklargøring af alle former for fast ejendom. Nye auktioner hver dag. Data knytter sig til ejendomme, bygninger, boliger, adresser og forsyning. Boligadvokat til fast lav pris.

250 huse til det danske marked. 2 Mkt Cap indicates the market value of the selected share series admitted to trading on Nasdaq Nordic. Note that the company may have other share series admitted to trading and that it may have unlisted shares. Jeg investerer selv både i aktier og i fast ejendom. Salgstidspunktet 7 Advokat i Odenset med specialer indenfor handel med fast ejendom, behandling af dødsboer og erhvervsrådgivning. Fast Ejendom Danmark A/S - Rådhusvej 13 - 2920 Charlottenlund - CVR 28 50 09 71 - ISIN DK0060522746 - LEI 529900OD0S4ABJLE8K13 Ejendomsdata er blandt andet oplysninger om salgspriser, ejendomsvurderinger, matrikeloplysninger, energimærker og tilstandsrapporter. Kontakt Boligadvokatkontoret. Læs mere HER. Generelt ved salg af ejendom 6 1. I dag opfører og producerer virksomheden ca. Opgørelse af skattepligtig avance 6 1.